



DNA



회사명 (주)에이스게이트 (Acegate Co.,Ltd.)

사업자번호 108-81-92176

대표자 김시근

작성일 2017년 05월 02일

유의사항

- ▶ 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로서 업무의 참고용으로만 제공되는 것이며 그 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 당사는 책임을 지지 아니합니다.
- ▶ [신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률]에 의거 작성된 것으로 당사의 동의 없이 무단 복사, 인용(또는 재인용), 배포 및 위변조를 금합니다.
- ▶ 유효기간 내에만 유효합니다.
- ▶ 조달청 등 공공기관 입찰심사에는 제출하실 수 없으며 공공기관 제출용 보고서 발급 또는 본 보고서에 대한 확인 및 문의 사항은 (주)이크레더블(전화:02-2101-9100)으로 연락하여 주시기 바랍니다.

기업정보

기업체명	(주)에이스게이트 (Acegate Co.,Ltd.)			신용등급
사업자등록번호	108-81-92176	법인번호	110111-4347765	B
본사주소	(06627) 서울특별시 서초구 강남대로 327, 104호(서초동, 센추리비즈니스센터)			
대표자	김시근			
전화번호	02-6447-2700			
산업분류	소프트웨어 개발 및 공급업			현금흐름등급
설립일	2010년 05월 11일			C-
재무결산일	2016년 12월 31일	보고서 최종수정일	2017년 05월 02일	
신용등급 유효기간	2017년 05월 02일~2018년 05월 01일			

신용등급이력

결산기준일	정기평가			하반기평가			Watch 등급
	평가일	신용등급	현금흐름등급	평가일	신용등급	현금흐름등급	
2016/12/31	2017/05/02	B	C-	-	-	-	정상 2017년 05월 07일 현재
2015/12/31	2016/05/04	B	D	-	-	-	

주요 경영 현황

주요제품	경영정보		판매처(%)		주요 주주(%)	
소프트웨어개발및공급	종업원	20 명	호텔신라	29	김시근	100.0
전략계획수립(ISP/BPR)	기업규모	소기업	브레이너컨설턴시(주)	22		
	기업형태	비외감	라운위즈기술(주)	11		
	자본금	100백만원	이지케어텍(주)	7		
	주거래은행	우리은행 반포지점	KCC정보통신(주)	7		

주요 재무 현황

(단위:백만원)

결산기준일	총자산	부채총계	자본총계	매출액	영업이익	당기순이익
2016/12/31	1,665	1,245	420	1,519	157	120
2015/12/31	1,720	1,470	249	1,741	156	142
2014/12/31	739	632	107	3,459	46	35

(단위:%)

결산기준일	매출성장율	영업이익율	순이익율	유동비율	부채비율	차입의존도
2016/12/31	-12.8	10.4	7.9	28.8	296.4	65.8
2015/12/31	-49.7	9.0	8.2	28.5	589.5	69.3
2014/12/31	224.9	1.4	1.0	5.3	588.9	32.7

■ 요약 재무상태표

항 목	금액(백만원)			구성비(%)			증감율(%)		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016	2014	2015	2016
유동자산	33	418	359	4.5	24.3	21.6	-63.3	1,166.7	-14.1
당좌자산	33	418	359	4.5	24.3	21.6	-63.3	1,166.7	-14.1
재고자산	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
비유동자산	705	1,301	1,306	95.5	75.7	78.4	22.6	84.5	0.4
투자자산	0	0	11	0.0	0.0	0.7	-	-	-
유형자산	12	12	12	1.7	0.7	0.7	0.0	0.0	0.0
무형자산	646	1,250	1,250	87.4	72.7	75.0	23.0	93.5	0.0
기타비유동자산	47	39	33	6.4	2.3	2.0	27.0	-17.0	-15.4
자산총계	739	1,720	1,665	100.0	100.0	100.0	11.1	132.7	-3.2
유동부채	632	1,470	1,245	85.5	85.5	74.8	6.4	132.6	-15.3
비유동부채	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
부채총계	632	1,470	1,245	85.5	85.5	74.8	6.4	132.6	-15.3
자본금	50	50	100	6.8	2.9	6.0	0.0	0.0	100.0
자본잉여금	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
자본조정	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
기타포괄손익누계액	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
이익잉여금	57	199	320	7.8	11.6	19.2	171.4	249.1	60.8
자본총계	107	249	420	14.5	14.5	25.2	50.7	132.7	68.7
부채와 자본총계	739	1,720	1,665	100.0	100.0	100.0	11.1	132.7	-3.2

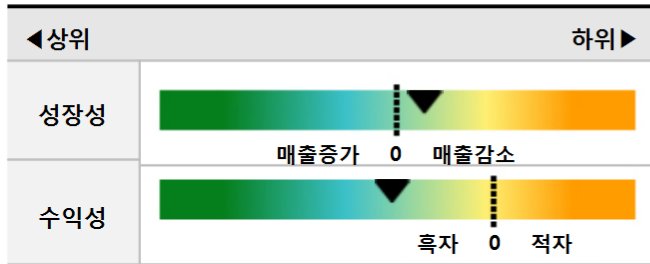
■ 요약 손익계산서

항 목	금액(백만원)			구성비(%)			증감율(%)		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016	2014	2015	2016
매출액	3,459	1,741	1,519	100.0	100.0	100.0	224.8	-49.7	-12.8
매출원가	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
재료비	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
노무비	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
외주비	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
경비	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
매출총이익	3,459	1,741	1,519	100.0	100.0	100.0	224.8	-49.7	-12.8
판매비와관리비	3,412	1,584	1,361	98.6	91.0	89.6	220.4	-53.6	-14.1
영업이익	46	156	157	1.4	9.0	10.4	-	239.1	0.6
영업외수익	3	15	0	0.1	0.9	0.0	-88.0	400.0	-100.0
영업외비용	14	30	35	0.4	1.8	2.4	7.7	114.3	16.7
법인세차감전이익	36	142	122	1.1	8.2	8.0	260.0	294.4	-14.1
중단사업손익	0	0	0	0.0	0.0	0.0	-	-	-
당기순이익	35	142	120	1.0	8.2	7.9	250.0	305.7	-15.5

기업개요

(주)에이스게이트는 2010년 5월 소프트웨어 개발 및 공급업 등을 목적으로 대표이사 김시근에 의해 현대아이티(주)로 설립된 후, 2012년 2월 본점을 서울시 서초구 강남대로 327, 104호(서초동, 센추리비즈니스센터) 소재로 이전, 상호를 (주)에이스게이트로 변경, 2016년 12월 자본금을 100백만원으로 증자하여 사업 영위 중인 2016년 12월말 현재 총자산 1,665백만원, 자기자본 420백만원, 상시종업원 20명 규모의 중소기업체임.

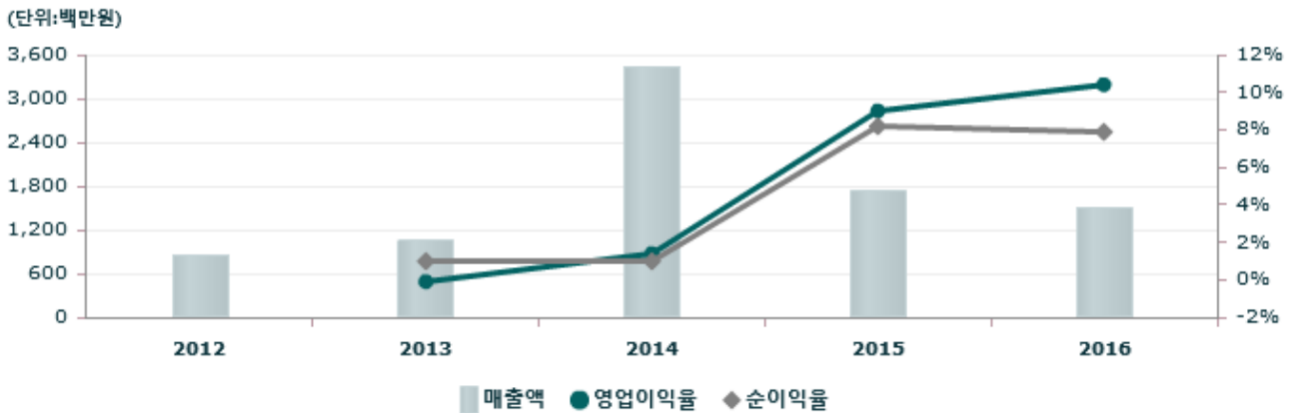
매출 및 수익성 분석



구분	2015	2016
성장성	하위10%	상위70%~80%
수익성	상위20%~30%	상위10%~20%

※ 상기 도표는 (주)이크레더블이 평가한 기업체(제조업 17,000개, 건설업 16,500개, 도소매 5,800개, 서비스 5,700개) 중 평가대상 업체가 속하는 동종 산업 내에서의 성장성 및 수익성지표를 수치화하여 상대적으로 서열화함.

영업실적 추이

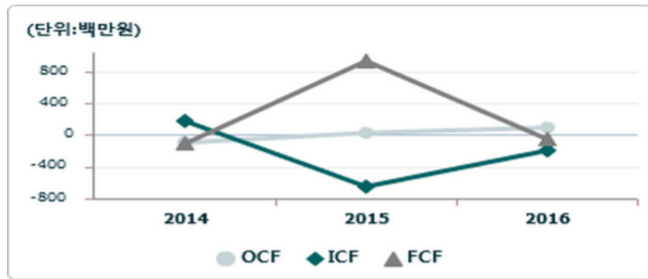


(단위:백만원,%)

항 목	2012	2013	2014	2015	2016	ECR평균
매출액	876	1,065	3,459	1,741	1,519	
매출성장률(%)		21.6	224.9	-49.7	-12.8	14.8
영업이익	10	0	46	156	157	
영업이익률(%)		-0.1	1.4	9.0	10.4	3.9
순이익	6	10	35	142	120	
순이익률(%)		1.0	1.0	8.2	7.9	4.5

※ ECR평균은 (주)이크레더블이 평가한 기업체 중 평가대상 업체가 속하는 동종 업계내에서의 평균을 의미함.

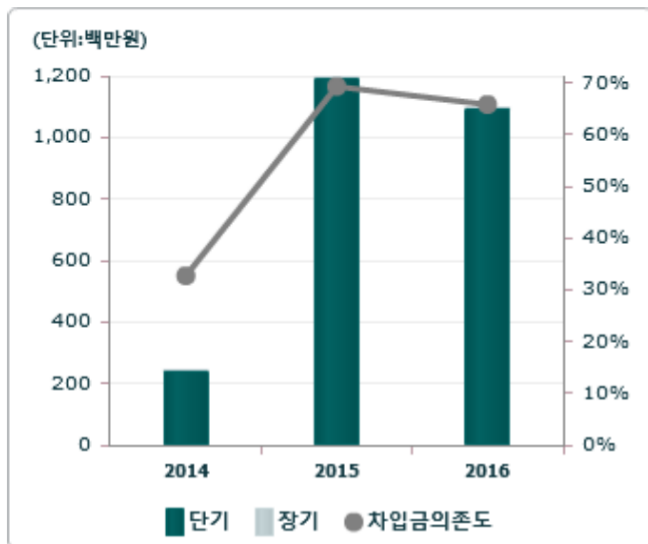
■ 현금흐름분석



(단위: 백만원)

구분	2014	2015	2016
경상활동현금흐름 (OCF)	-86	37	102
투자활동현금흐름 (ICF)	187	-648	-187
재무활동현금흐름 (FCF)	-100	950	-47
현금흐름등급 추이		D	C-

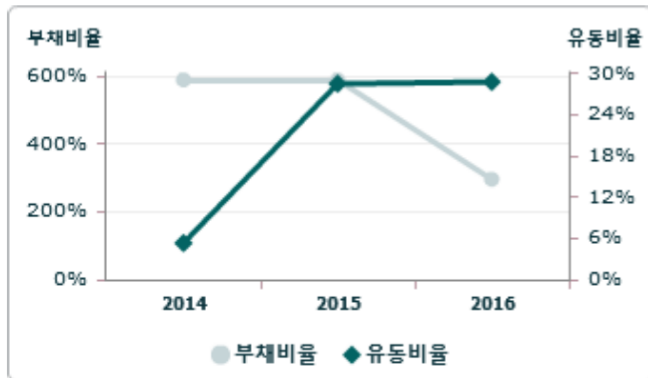
■ 차입금 구조분석



(단위: 백만원)

구분	2014	2015	2016
차입금 합계	241	1,192	1,095
단기차입금	241	1,192	1,095
유동성사채	0	0	0
유동성 장기부채 외	0	0	0
단기차입금 합계	241	1,192	1,095
사채	0	0	0
장기 금융리스부채	0	0	0
장기차입금	0	0	0
장기차입금 합계	0	0	0
총 차입금의존도 (%)	32.7	69.3	65.8

■ 안정성 지표분석



구분	2014	2015	2016
유동비율 (%)	5.3	28.5	28.8
ECR 평균 (%)	231.5	231.5	231.5
부채비율 (%)	588.9	589.5	296.4
ECR 평균 (%)	161.9	161.9	161.9
EBITDA이자 보상배율(회)	5.4	8.6	5.7
ECR 평균(회)	10.5	12.7	12.7

■ 평가의견

동사 최근 매출 감소세 보이는 가운데 2016년 전기대비 12.8% 감소한 1,519백만원의 매출을 시현했으나, 임차료의 증가에도 불구하고 인건비의 감소로 인해 영업이익률 10.4%, 순이익률 7.9%로 전기 수준을 유지하여 여전히 양호한 수익성을 나타내었음. 꾸준한 수익 시현으로 인해 영업현금흐름은 순유입을 지속하고 있으나, 개발비 및 운전자금 소요액을 외부차입에 의존하여 조달한 바, 차입금의존도 65.8%를 기록하는 등 과도한 차입금 운용중이며, 유동비율이 28.8%에 그쳐 단기자금운용 부담이 존재하는 등 전반적인 재무구조는 매우 열악한 수준임.

최근 여신조회(2017년 04월 24일) 결과 운용 차입금 총 1,048백만원 (운전자금 1,048백만원) 확인됨. 이와 관련하여 대지건물 200백만원, 보증서 680백만원 등 담보 설정되어 있음.

기업개요

(2017년 05월 02일 현재)

기업체명	(주)에이스게이트	대표자	김시근
본사주소	(06627) 서울특별시 서초구 강남대로 327, 104호(서초동, 센추리비즈니스센터)		
본사전화번호	02-6447-2700	본사팩스번호	02-2055-3021
사업장주소	(06627) 서울특별시 서초구 강남대로 327, 104호(서초동, 센추리비즈니스센터)		
사업장전화번호	02-6447-2700	사업장팩스번호	02-2055-3021
설립(개업)일자	2010년 05월 11일	주거래은행	우리은행 반포지점
사업자번호	108-81-92176	법인번호	110111-4347765
기업규모	소기업	기업형태	비외감
산업발전법		기업집단(소속)	
홈페이지	www.acegate.co.kr	e-mail 주소	skim@acegate.co.kr
산업분류	(J58200) 소프트웨어 개발 및 공급업		
주요제품(상품)	CDW, InMemoryDB, MiAPS,		
종업원수	총 20 명 [사무직 (2명) / 기술직 (18명) / 기능직 (0명) / 기타 (0명)]		
노조유무	무	노조가입단체	

사업장 및 주요시설

(2017년 03월 17일 현재)

소재지	서울특별시 서초구 강남대로 327, 104호(서초동, 센추리비즈니스센터)		
전화번호	02-6447-2700	팩스번호	02-2055-3021
대지	0 평방미터	건물	0 평방미터
보유형태	자가사업장() 전세() 월세(O) 무상임차()	임차관계	전세(보증금) 1백만원 / 월세 800천원
입지조건	공단명 및 기타 : 공장지역() 상업지역() 주거지역() 기타지역(O)		

자사제조	외주가공	주문생산	시장생산
0%	0%	0%	0%

- 자사제조 : 회사에서 직접 가공하는 부분의 비중
- 외주가공 : 타사에 위탁하여 가공하는 비중
- 주문생산 : 수요자의 주문에 의해 생산하는 품목비중
- 시장생산 : 불특정 다수의 수요자에 대한 판매를 전제로 생산하는 품목비중

(2017년 03월 17일 현재, 단위:백만원)

종별	수량	단위	장부가격	기타
차량	1		66	

연혁

2010/05	소프트웨어 개발 및 공급업 등을 목적으로 대표이사 김시근에 의해 현대아이티(주) 설립
2010/05	(본점:서울시 동작구 사당동 206-121, 2층, 납입자본금: 50백만원)
2012/02	상호를 (주)에이스게이트로 변경
2012/02	본점을 서울시 서초구 강남대로 327, 104호(서초동, 센추리비즈니스센터) 소재로 이전
2012/03	SAP Partner 선정
2013/03	삼성SDS 협력업체 등록
2013/03	현대정보기술 협력업체 등록
2013/03	코오롱베니트 협력업체 등록
2013/07	분당 서울대병원으로부터 CDW 구축 감사패 수여
2016/12	자본금을 100백만원으로 증자

관계회사

(결산일 : 현재, 단위:백만원)

업체명		대표자명	
업종(주제품)		사업자번호	
매출액		영업이익	
당기순이익		총자산	
관계내용			

(결산일 : 현재, 단위:백만원)

업체명		대표자명	
업종(주제품)		사업자번호	
매출액		영업이익	
당기순이익		총자산	
관계내용			

(결산일 : 현재, 단위:백만원)

업체명		대표자명	
업종(주제품)		사업자번호	
매출액		영업이익	
당기순이익		총자산	
관계내용			

■ 대표자

대표자1: 대표이사

성명	김시근	생년월일	650325
주소	서울특별시 서초구 잠원로		
전화번호	02-6447-****		
경영형태	창업자		
자격증			
취임일	2010년 05월 11일	상훈	
대표자로서의 동업계 경력	6년 11개월	최종출신학교	1993년 02월 한국외국어대학교 경영대학원 경영학 졸업
주요경력			
기간	근무처	근무처 업종	최종직위(담당업무)
2010/05~	(주)에이스게이트	서비스업	대표이사(전반)
2007/07~2012/04	이슬림코리아, 에이치큐텍	서비스업	전무이사(기술총괄)
2004/05~2007/07	동양시스템(주)	서비스업	수석부장(금융사업PM)
1993/12~2004/05	현대정보기술(주)	서비스업	부장(기획실, 금융사업PM)
1990/01~1993/11	(주)삼보컴퓨터	서비스업	사원(제품개발)

■ 경영진

(2017년 03월 17일 현재)

직위	성명	생년월일	경영실권자와의 관계	최종출신학교	주요경력
대표이사	김시근	650325	본인	한국외국어대학교 경영대학원	이슬림코리아, 에이치큐텍, 동양시스템(주), 현대정보기술(주), (주)삼보컴퓨터
감사	황병순	680821	타인		(주)에이스게이트

■ 주주상황

(2017년 03월 17일 현재)

주당액면가(원)	발행주식수(주)	액면주식금액 합계
5,000 원	20 천주	100 백만원

■ 주주구성

(단위: 백만원, %)

주주명	경영실권자와의 관계	보유주식 금액	지분율
김시근	본인	100	100.0
계		100	100.00

■ 주요 기업인증

기업부설연구소	유	기업부설연구소명	(주)에이스게이트 기업부설연구소
기술혁신형 중소기업 (INNO-BIZ)	무	유효기간 만료일	
벤처기업 확인	유	유효기간 만료일	2017.03.24
부품소재 전문기업 확인	무	유효기간 만료일	
경영혁신형 중소기업 (MAIN-BIZ)	무	유효기간 만료일	

■ 품질/환경/안전인증

(2017년 05월 02일 현재)

인증명	인증번호	인증기관	유효기한	내용

■ 특허/산업재산권

(2017년 05월 02일 현재)

산업재산권	취득일	내용

■ 건설업 시공능력순위

(단위:천원)

면허명	시공능력평가액	기준년도	지역순위	지역업체수	전국순위	전국업체수

■ 주요제품(공사 및 서비스)

제품(서비스)명	용도	연간 매출액(백만원)
소프트웨어개발및공급		0
전략계획수립(ISP/BPR)		0
총 매출액		1,519 백만원
최근영업실적		1,518 백만원 (2016년 12월 31일 현재)

■ 구매처

업체명	사업자번호	기간(2016년 01월 01일~2016년 12월 31일)	
		매입비중(%)	매입액(백만원)
(주)전원테크	130-86-48556	32	170
에스에이피코리아(주)	116-81-37664	15	77
브레이너컨설팅(주)	204-86-24234	14	76
(주)휴먼베이스	657-81-00085	7	37
스마트넷	128-21-94868	4	21
C&I컨설팅	122-04-30248	4	19
유월드소프트	117-13-47152	3	18
에스티	839-18-00010	3	16
세림정보	107-20-42857	3	15
(주)서울시스템서비스	206-81-36783	3	14

■ 판매처

업체명	사업자번호	기간(2016년 01월 01일~2016년 12월 31일)	
		매출비중(%)	매출액(백만원)
호텔신라	203-81-43363	29	443
브레이너컨설팅(주)	204-86-24234	22	340
라운위즈기술(주)	220-87-38436	11	170
이지케어텍(주)	101-81-67322	7	109
KCC정보통신(주)	106-81-04924	7	108
국군의무사령부	109-83-01478	6	89
에이지엠글로벌(주)	214-88-99037	5	83
건강보험심사평가원	105-82-11787	4	61
한마음창원병원	609-82-11431	4	55
(주)이지팜	124-81-73259	1	22

■ 금융거래 요약

(2017년 05월 02일 현재)

주거래은행	우리은행 반포지점	당좌거래은행	
국세완납	체납없음	지방세완납	체납없음
금융불량 발생			
대표자 신용도		금융불량정보	

■ 여신변동현황

(단위: 백만원, %)

구분	2017-04-24		2017-03-31		2016-12-31		2016-09-30		2016-06-30		2015-12-31	
	평가액	비중	평가액	비중	평가액	비중	평가액	비중	평가액	비중	평가액	비중
당좌대출	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
운전자금	1,048	98.5	1,075	98.4	1,095	98.4	993	98.0	1,080	97.9	1,193	97.5
시설자금	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
구매자금대출	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
구매자금	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
외화대출금	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
무역금융	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
리스채권	16	1.5	17	1.6	18	1.6	20	2.0	23	2.1	30	2.5
유가증권	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
기타	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
대출금 계	1,064	100.0	1,092	100.0	1,113	100.0	1,013	100.0	1,103	100.0	1,223	100.0
지급보증	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
여신 합계	1,064	100.0	1,092	100.0	1,113	100.0	1,013	100.0	1,103	100.0	1,223	100.0

■ 기관별 여신현황

(단위: 백만원)

구분	2017-04-24						2016-12-31					
	당좌	운전자금	시설	구매	외화	기타	당좌	운전자금	시설	구매	외화	기타
특수은행	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
시중은행	0	1,008	0	0	0	0	0	1,043	0	0	0	0
지방은행	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
은행총계	0	1,008	0	0	0	0	0	1,043	0	0	0	0
보험회사계	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
여신전문계	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
특수금융계	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
여신 합계	0	1,008	0	0	0	0	0	1,043	0	0	0	0

- 상기 여신정보는 은행연합회에서 제공받은 자료에 기초하여 작성됨.

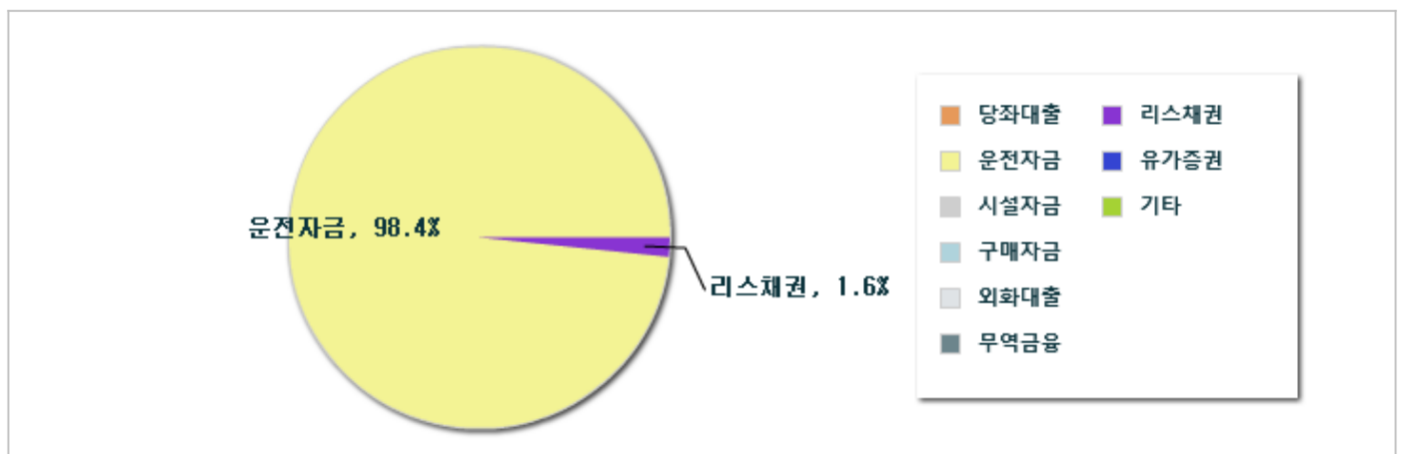
■ 담보현황

구분	2015-12-31		2016-12-31	
	평가액(백만원)	비중(%)	평가액(백만원)	비중(%)
대지건물	250	27.0	200	22.7
임야	0	0.0	0	0.0
기타부동산	0	0.0	0	0.0
공장 및 광업재단	0	0.0	0	0.0
기계기구	0	0.0	0	0.0
자동차/중기	0	0.0	0	0.0
유가증권	0	0.0	0	0.0
예적금	0	0.0	0	0.0
보증서	675	73.0	680	77.3
기타	0	0.0	0	0.0
합 계	925	100.0	880	100.0

■ 여신별 만기현황

(2016년 12월 31일 현재)

구분	1년이하	2년이하	2년초과	합 계 (백만원)
당좌대출	0	0	0	0
운전자금	1,043	52	0	1,095
시설자금	0	0	0	0
구매자금대출	0	0	0	0
구매자금	0	0	0	0
외화대출금	0	0	0	0
무역금융	0	0	0	0
리스채권	18	0	0	18
유가증권	0	0	0	0
기타	0	0	0	0
대출금 계	1,061	52	0	1,113

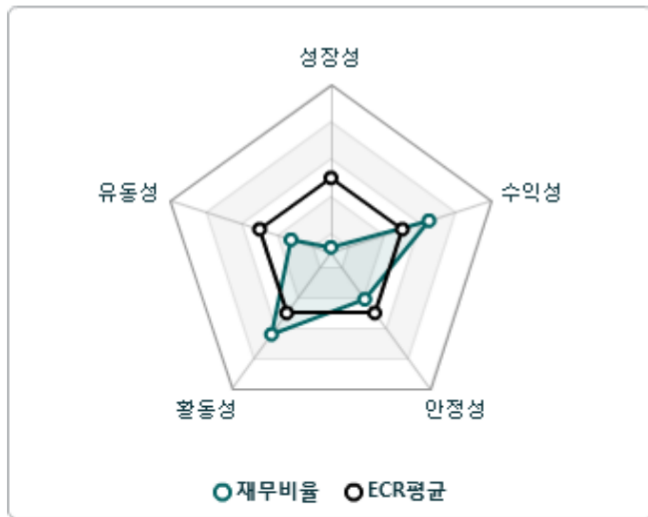


■ 요약 재무 분석

구분	핵심재무지표	2016년	한은평균	ECR평균	우수	양호	보통	미흡
성장성	매출액 증가율(%)	-12.8	8.9	14.8				●
수익성	순이익율(%)	7.9	4.8	4.5	●			
	총자산순이익율(%)	7.1	4.4	6.2	●			
안정성	부채비율(%)	296.4	74.7	161.9				●
	차입금의존도(%)	65.8	18.3	29.4				●
활동성	매출채권회전율(회)	15.9	6.0	9.3	●			
	매입채무회전율(회)	149.8	15.7	17.5	●			
유동성	유동비율(%)	28.8	175.7	231.5				●
	당좌비율(%)	28.8	168.0	209.1				●

※ 요약 재무 분석은 평가대상기업의 재무비율과 한국은행 및 (주)이크레더블의 산업평균을 고려하여 우수, 양호, 보통, 미흡으로 범주화함.

■ 동종업계 대비 경쟁우위분석



■ 우량기업군 대비 경쟁우위분석



※ 상기 그래프는 '평가대상기업과 ECR평균', '평가대상기업과 BBB이상 우량기업군'과의 경쟁우위를 분석하여 대상회사의 상대적인 재무지표(성장성, 수익성, 안정성, 활동성, 유동성) 관계를 방사선 그래프에 도식화 함.

※ 검은색 오각형은 동종업계 및 BBB이상 그룹의 평균선을 의미하며, 평균선 바깥쪽에 위치할수록 비교우위에 있음을 의미함.

재무비율분석

구분	비율 (단위)	산식	전전기	전기	당기	동종업계
			(2014)	(2015)	(2016)	(2015)
안정성	유동비율(%)	유동자산/유동부채 x 100	5.3	28.5	28.8	175.7
	당좌비율(%)	당좌자산/유동부채 x 100	5.3	28.5	28.8	168.0
	비유동자산비율(%)	비유동자산/자기자본x100	657.8	521.7	310.9	77.9
	비유동장기적합률(%)	비유동자산/(자기자본+비유동부채)x100	657.8	521.7	310.9	65.1
	부채비율(%)	부채/자기자본 x 100	588.9	589.5	296.4	74.7
	차입금의존도(%)	차입금/총자산 x 100	32.7	69.3	65.8	18.3
	자기자본비율(%)	자기자본/총자본 x 100	14.5	14.5	25.2	57.2
	매출채권대매입채무비율(%)	매출채권/매입채무 x 100	271.8	1,390.6	646.5	262.4
수익성	매출액 영업이익률(%)	영업이익/매출액 x 100	1.4	9.0	10.4	5.9
	매출액법인세차감전이익률(%)	법인세비용차감전이익/매출액 x 100	1.1	8.2	8.0	6.7
	매출액 순이익률(%)	순이익/매출액 x 100	1.0	8.2	7.9	4.8
	총자본법인세차감전이익률(%)	법인세비용차감전계속이익/총자본 ^o x 100	5.2	11.6	7.2	6.1
	총자본 순 이익률(%)	순이익/총자본 ^o x 100	5.1	11.6	7.1	4.4
활동성	총자산 회전율(회)	매출액/총자산 ^o	4.9	1.4	0.9	0.9
	자기자본회전율(회)	매출액/자기자본 ^o	38.7	9.8	4.5	1.6
	경영자산회전율(회)	매출/(유동자산+유.무형자산-건설중인자산) ^o	5.2	1.5	0.9	1.2
	매출채권회전율(회)	매출액/매출채권 ^o	11.3	57.5	15.9	6.0
	매입채무회전율(회)	매출액/매입채무 ^o	80.7	9.3	149.8	15.7
생산성	부가가치율(%)	부가가치/매출액x100	19.3	41.6	33.9	45.9
	설비투자효율(%)	부가가치/(유형자산-건설중인자산) x 100	5,436.9	5,901.3	4,194.9	310.4
	총자본투자효율(%)	부가가치/총자본 ^o x100	95.1	59.0	30.5	33.9
	감가상각률(%)	감가/(유.무형-(건설중자산+토지)+감가)x100	0.0	0.0	0.0	13.1
성장성	총자산증가율(%)	(당기총자본/전기총자본-1) x 100	11.1	132.7	-3.2	20.6
	매출액증가율(%)	(당기매출액/전기매출액-1) x 100	224.9	-49.7	-12.8	8.9
	순이익증가율(%)	(당기순이익/전기순이익-1) x 100	231.9	295.4	-15.1	-3.8
	유형자산증가율(%)	(당기유형자산/전기유형자산-1) x 100	0.0	0.0	0.0	13.2

* 동종업계 평균은 한국은행 "기업경영분석"의 통계자료를 인용함.

* "o" 표 항목은 "(전기+당기) / 2" 임

* 재무비율은 원단위 기준으로 산출됨.

재무상태표

(단위:백만원)

자 산				부채 및 자본			
결산기준일	14/12/31	15/12/31	16/12/31	결산기준일	14/12/31	15/12/31	16/12/31
작성근거	세무사/회계사확인	세무사/회계사확인	세무사/회계사확인	작성근거	세무사/회계사확인	세무사/회계사확인	세무사/회계사확인
1. 유동자산	33	418	359	1. 유동부채	632	1,470	1,245
1) 당좌자산	33	418	359	매입채무	0	0	20
현금및현금성자산	1	341	208	단기차입금	241	1,192	1,095
단기금융상품	0	0	0	미지급금	311	226	44
단기투자증권	0	0	0	미지급비용	0	0	1
매출채권	0	60	131	선수금	0	0	0
공사및분양미수금	0	0	0	공사및분양선수금	0	0	0
단기대여금/가지급금	0	0	0	예수금	22	9	16
미수금	31	0	1	미지급법인세	36	6	67
미수수익	0	0	0	가수금	20	36	0
선급금	0	16	16	유동성장기부채	0	0	0
선급공사원가/선급비용	0	0	1	유동성사채	0	0	0
기타	0	0	0	유동성금융리스부채	0	0	0
2) 재고자산	0	0	0	선수수익	0	0	0
상품	0	0	0	부채성충당금	0	0	0
제품/완성주택	0	0	0	기타	0	0	0
반제품/미완성주택	0	0	0	2. 비유동부채	0	0	0
재공품	0	0	0	사채	0	0	0
미성공사	0	0	0	사채할인발행차금	0	0	0
원재료/원자재	0	0	0	장기차입금	0	0	0
기타	0	0	0	금융리스부채	0	0	0
2. 비유동자산	705	1,301	1,306	장기성매입채무	0	0	0
1) 투자자산	0	0	11	임대보증금	0	0	0
장기금융상품	0	0	0	퇴직급여충당금	0	0	0
장기투자증권	0	0	11	이연법인세대	0	0	0
장기대여금	0	0	0	기타	0	0	0
투자부동산	0	0	0	부채총계	632	1,470	1,245
기타	0	0	0	1. 자본금	50	50	100
2) 유형자산	12	12	12	2. 자본잉여금	0	0	0
토지	0	0	0	주식발행초과금	0	0	0
건물	0	0	0	감자차익	0	0	0
구축물	0	0	0	재평가적립금	0	0	0
기계장치	0	0	0	기타자본잉여금	0	0	0
시설장치	0	0	0	3. 자본조정	0	0	0
금형	0	0	0	주식할인발행차금	0	0	0
차량운반구	0	0	0	자기주식	0	0	0
건설중인자산	0	0	0	기타	0	0	0
기타	12	12	12	4. 기타포괄손익누계액	0	0	0
3) 무형자산	646	1,250	1,250	해외사업환산손익(+/-)	0	0	0
영업권	0	0	0	투자증권평가손익(+/-)	0	0	0
개발비	646	1,250	1,250	기타	0	0	0
기타	0	0	0	5. 이익잉여금	57	199	320
4) 기타비유동자산	47	39	33	법정적립금	0	0	0
보증금	47	39	33	기타적립금	0	0	0
이연법인세차	0	0	0	미처분이익잉여금	57	199	320
장기성매출채권	0	0	0	(당기순이익)	35	142	120
기타	0	0	0	자본총계	107	249	420
자산총계	739	1,720	1,665	부채와 자본총계	739	1,720	1,665

■ 손익계산서

(단위:백만원)

계정과목	14/01/01	15/01/01	16/01/01	계정과목	14/01/01	15/01/01	16/01/01
	14/12/31	15/12/31	16/12/31		14/12/31	15/12/31	16/12/31
1. 매출액	3,459	1,741	1,519	투자증권처분이익	0	0	0
상품매출액	0	0	0	투자증권평가이익	0	0	0
제품매출액	0	0	0	외환차익	0	0	0
공사매출액	0	0	0	외화환산이익	0	0	0
분양매출액	0	0	0	지분법평가이익	0	0	0
기타매출액	3,459	1,741	1,519	매도가능증권감액손실환입	0	0	0
2. 매출원가	0	0	0	투자자산처분이익	0	0	0
상품매출원가	0	0	0	유형자산처분이익	0	0	0
제품매출원가	0	0	0	사채상환이익	0	0	0
공사원가	0	0	0	자산수증이익	0	0	0
분양원가	0	0	0	채무면제이익	0	0	0
기타원가	0	0	0	보험차익	0	0	0
3. 매출총이익	3,459	1,741	1,519	법인세환급액	0	0	0
4. 판매비와 관리비	3,412	1,584	1,361	대손충당금환입	0	0	0
급료와임금	513	420	271	기타	3	15	0
퇴직급여	9	59	23	7. 영업외 비용	14	30	35
복리후생비	56	37	31	이자비용	10	25	31
임차료	10	16	23	기타의 대손상각비	0	0	0
접대비	21	15	4	투자증권처분손실	0	0	0
감가상각비	0	0	0	투자증권평가손실	0	0	0
무형자산상각비	0	0	0	재고자산평가손실	0	0	0
보험료	6	14	16	외환차손	0	0	0
세금과공과	30	24	11	외화환산손실	0	0	0
광고선전비	0	0	0	기부금	0	0	0
연구비	0	0	0	지분법평가손실	0	0	0
경상개발비	83	0	0	매도가능증권감액손실	0	0	0
대손상각비	0	0	0	투자자산처분손실	0	0	0
미분양주택관리비	0	0	0	유형자산처분손실	0	0	0
수도광열비	0	0	0	매출채권처분손실	0	0	0
지급수수료	57	251	288	사채상환손실	0	0	0
통신비	2	1	1	재해손실	0	0	0
소모품비	11	7	6	보상비	0	0	0
도서인쇄비	0	0	0	법인세추납액	0	0	0
차량유지비	19	1	3	기타	4	5	4
여비교통비	11	4	5	8. 법인세차감전이익	36	142	122
운반비	0	0	0	9. 법인세비용	0	0	1
수선비	0	0	0	10. 계속사업이익	35	142	120
기타	2,576	728	672	11. 중단사업손익	0	0	0
5. 영업이익	46	156	157	(법인세효과)	0	0	0
6. 영업외수익	3	15	0	12. 당기순이익	35	142	120
이자수익	0	0	0	13. 주당손익	-	-	-
배당금수익	0	0	0	기본주당순이익(단위:원)	0	0	0
임대료	0	0	0	희석주당순이익(단위:원)	0	0	0

원가명세서

(단위:백만원)

계정과목	계정과목
1. 재료비	소모품비
2. 노무비	포장비
3. 외주비	광고선전비
4. 경비	증장비유지비
전력비	접대비(기밀비)
가스수도비	수수료비용
운임/운반비	도서구입비 및 인쇄비
세금과공과	교육훈련비, 연수비
감가상각비	리스료
수선비	로열티
보험료	전산처리비
차량유지비	무형자산상각비
임차료/중기임차료	잡비
복리후생비	기타
여비교통비	5. 당기총공사(제조)비
통신비	6. 기초미성(제공품)공사
특허권사용료	7. 기말미성(제공품)공사
외주가공비/공사비	8. 타계정대체액
연구/경상개발비	9. 당기공사(제품)원가

이익잉여금처분계산서 / 결손금처분계산서

(단위:백만원)

계정과목	기간	14/12/31	15/12/31	16/12/31
	처분확정일	15/03/31	16/03/31	17/03/31
1. 미처분이익잉여금		57	199	320
1)수정후전기이월미처분이익잉여금		22	57	200
전기이월미처분이익잉여금		21	57	199
회계변경의 누적효과		0	0	0
전기오류수정손익		0	0	0
중간배당액		0	0	0
기타		0	0	0
2)당기순이익		35	142	120
2. 임의적립금등이입액		0	0	0
합 계		57	199	320
3. 이익잉여금처분액		0	0	0
이익준비금		0	0	0
기업합리화적립금		0	0	0
재무구조개선적립금		0	0	0
주식할인발행차금상각액		0	0	0
배당금		0	0	0
기타적립금		0	0	0
기타		0	0	0
4. 차기이월미처분이익잉여금		57	199	320

■ 현금흐름분석

(단위: 백만원)

항목	15/12/31	16/12/31
매출액	1,741	1,519
매출채권 증(-)감(+)	-60	-70
선수금의 증(+감)(-)	0	0
매출원가	0	0
재고자산의 증(-)감(+)	0	0
매입채무의 증(+감)(-)	0	20
선급금 등의 증감액(-)	-16	0
감가상각비(제조원가명세서상)(+)	0	0
현금매출총이익	1,664	1,469
판매비와 일반관리비(-)	-1,584	-1,361
선급비용의 증(-)감(+)	0	-1
미지급비용의증(+감)(-)	0	1
비현금지출판매와일반관리비(+)	59	23
현금영업이익	139	131
이자수익과 배당금수익(+)	0	0
법인세 등 납부액(-)	-30	60
기타영업활동관련 현금운용(±)	-72	-16
영업활동후의 현금흐름액	36	174
이자비용(-)	-25	-31
이자등 지급후의 현금흐름액	11	143
기타자산증감액	0	0
기타부채증감액	15	-36
기타경상활동 관련현금흐름	10	-3
경상활동후의 현금흐름액	37	102
단기금융상품증(-)감(+)	0	0
단기투자증권증(-)감(+)	0	0
단기대여금증(-)감(+)	0	0
미수금등 증(-)감(+)	-53	-183
투자자산의 증(-)감(+)	0	-11
유형자산의 증(-)감(+)	0	0
무형자산의 증(-)감(+)	-603	0
기타비유동자산의증(-)감(+)	8	6
투자활동후의 현금흐름액	-611	-85
유동성 장기부채상환액(-)	0	0
단기차입금 증(+감)(-)	950	-97
장기차입금 증(+감)(-)	0	0
자본의 증(+감)(-)	0	50
배당금(-)	0	0
재무활동후의 현금흐름액	339	-132
현금 및 현금등가물 증가액(기말-기초)	339	-132
현금보상비율	49.8	64.7
총부채영업자금비율	19.0	16.2

■ 신용등급정의

신용등급		등급정의	누적분포도
AAA	AAA	채무이행 능력이 최고 우량한 수준임.	0.01%
AA	AA+	채무이행 능력이 매우 우량하나, AAA 보다는 다소 열위한 요소가 있음.	0.05%
	AA		
	AA-		
A	A+	채무이행 능력이 우량하나, 상위등급에 비해 경기침체 및 환경변화의 영향을 받기 쉬움.	0.5%
	A		
	A-		
BBB	BBB+	채무이행 능력이 양호하나, 장래경기침체 및 환경변화에 따라 채무이행 능력이 저하 될 가능성이 내포되어 있음.	12%
	BBB		
	BBB-		
BB	BB+	채무이행 능력에 문제가 없으나, 경제여건 및 시장환경 변화에 따라 그 안정성면에서는 투기적인 요소가 내포되어 있음.	40%
	BB		
	BB-		
B	B+	채무이행 능력이 있으나, 장래의 경제 환경 악화시 채무불이행 가능성이 있어 그 안정성면에서 투기적임.	83%
	B		
	B-		
CCC	CCC+	현재시점에서 채무불이행이 발생할 가능성을 내포하고 있어 매우 투기적임.	92%
	CCC		
	CCC-		
CC	CC	채무불이행이 발생할 가능성이 높음.	94%
C	C	채무불이행이 발생할 가능성이 매우 높음.	98%
D	D	현재 채무불이행 상태에 있음.	100%
NCR	NCR	허위 및 위/변조자료 제출 등 부당한 행위가 확인되어 기존의 등급을 취소·정지·변경	-

■ 현금흐름등급 정의

A (CR-1)	현금흐름 창출능력이 매우 양호하며 안정적
B (CR-2)	현금흐름 창출능력이 양호하나 그 안정성은 상위등급에 비하여 다소 열위함
C+(CR-3)	현금흐름 창출능력이 보통이상이나 장래 경제여건 및 환경악화에 따라 다소나마 현금흐름 저하 가능성 존재함
C-(CR-4)	현금흐름 창출능력이 보통으로 장래 경제여건 및 환경악화에 따라 현금흐름 저하 가능성이 존재함
D (CR-5)	현금창출능력이 낮거나 총 차입금 대비 현금흐름 창출액이 적어 현금지급능력이 불량함
E (CR-6)	현금흐름 창출능력이 거의 없거나 차입금 대비 자금 창출액이 매우 적어 현금지급능력이 매우 불량함
NF(판정제외)	재무제표의 신뢰성이 적거나 불완전한 재무정보 보유(원가명세서가 없는 경우 등)
NR(판정보류)	결산기 현재 3개년 미만의 재무제표를 보유하고 있는 경우

■ WATCH 등급 정의

정상	경제환경 변화, 기업내부 요인 등을 고려할 경우 현재 신용등급이 안정적으로 유지될 가능성이 높은 기업
관찰	금융기관 단기연체 등 신용위험의 가능성이 예상되는 기업
주의	현재의 신용등급이 하락할 가능성이 높아 주의를 요하는 기업(소액, 단기 연체 기업)
경고	부도의 가능성이 높은 기업(고액, 장기 연체 기업)
부도	당좌거래 정지 또는 부도 기업
해제	금융불량 해제 또는 정보 삭제 기업
폐업	현재 국세청에 폐업신고를 한 업체
휴업	현재 국세청에 휴업신고를 한 업체